

Datum
23. März 2026

Ansprechpartner(in)
christian.kindinger@
wsw-online.de
Tel. 0202 569-2650
Fax 0202 569-80 2650

Ihre Zeichen
Klicken oder tip-
pen Sie hier, um
Text einzugeben.

Unsere Zeichen
11/2

WSW mobil GmbH
Bromberger Straße 39
42281 Wuppertal
Tel. 0202 569-0
Fax 0202 569-4590
wsw-online.de
wsw@wsw-online.de

Bankverbindung
Stadtsparkasse Wuppertal
IBAN DE06 3305 0000 0000 1942 66
BIC WUPSDE33

Aufsichtsratsvorsitzender
Benjamin Thunecke

Geschäftsführung
Markus Hilkenbach (Vorsitzender)
Sabine Schnake
Markus Schlomski

Registergericht
Amtsgericht Wuppertal HRB 20128
USt.-IdNr. DE 253404625
USt.-Nr. 131/5937/1024
Gläubiger-ID.-Nr.
DE36WSW00000007566

Zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001

WSW mobil GmbH, 42271 Wuppertal

Stadt Wuppertal
105.41 – Denkmalschutz und Denkmalpflege
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

KundenCenter Barmen
Werth 50
42275 Wuppertal
Öffnungszeiten:
Mo – Fr 9.00 – 17.00 Uhr

KundenCenter Elberfeld
Wall 31
42103 Wuppertal
Öffnungszeiten:
Mo – Fr 9.00 – 17.00 Uhr

Antrag auf Beseitigung eines Denkmals nach § 9 Absatz 1 DSchG NRW – Ergänzung zur Begründung vom 07.08.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 07.08.2023 hatten wir Ihnen eine Begründung vorgelegt, warum der Erhalt der Bestandswagenhalle Vohwinkel nicht sachgerecht ist. Im Anschluss daran wurden verschiedene Gesprächsformate - u.a. das Expertenhearing „Kulturerbe Konstruktion“ im August 2024 - durchgeführt, in welchen die Sichtweisen der WSW mobil GmbH als Antragstellerin für den Rückbau der Wagenhalle und die der Unteren Denkmalbehörde als Genehmigungsbehörde sowie die des Landschaftsverbandes Rheinland (LVR) als im Verfahren zu beteiligende Instanz ausgetauscht wurden.

Erklärtes Ziel des Expertenhearings war es, das Vorgehen zur Bewertung des Bauwerks in Bezug auf dessen Zustand, Denkmalwert sowie einen gegebenenfalls möglichen Teilerhalt des Bestandsbauwerks festzulegen, um eine Grundlage für eine Entscheidung zum weiteren Umgang mit der Wagenhalle Vohwinkel zu haben. Das Ergebnis der Bewertung sollte verabredungsgemäß von allen Beteiligten akzeptiert werden.

Um eine belastbare Entscheidungsgrundlage zu schaffen, wurde zwischen den Teilnehmern des Expertenhearings vereinbart, folgende weitere Untersuchungen in Auftrag zu geben:

- zum Denkmalwert der Wagenhalle,
- zu den nutzungsspezifischen Anforderungen sowie
- zu den Fragen der Standsicherheit.

Diese Untersuchungen wurden durch die Antragstellerin, die WSW mobil GmbH, zeitnah beauftragt. Die Ergebnisse der Untersuchungen liegen seit September 2025 vollständig vor. Die umfangreichen Ergebnisdokumentationen und weitere Unterlagen sind als Anlagen beigefügt.

WSW mobil GmbH

Unter Zugrundelegung dieser Ergebnisse reichen wir den hier gegenständlichen Antrag zum Rückbau der Schwebebahn-Wagenhalle in Wuppertal-Vohwinkel ein.

Der Antrag wird begründet mit den Ergebnissen aus den genannten Untersuchungen, welche in dem als Anlage 1 beigefügten Erläuterungsbericht „Ergebnisse und Bewertung der Untersuchungen zum Antrag auf Rückbau der Wagenhalle Vohwinkel“ zusammengefasst und erläutert werden.

Wir sind der Auffassung, mit dem vorliegenden Antrag nebst Anlagen umfassend begründet zu haben, dass die Voraussetzungen für die Erteilung der beantragten denkmalrechtlichen Erlaubnis erfüllt sind. Uns ist bewusst, dass hierdurch denkmalgeschützte Substanz der Wagenhalle verloren geht. Wir sind dennoch der Auffassung, durch den Ersatzneubau der Wagenhalle insgesamt den Belangen des Denkmalschutzes im Hinblick auf die Gesamtanlage der Schwebebahn dienlich zu sein, da hierdurch die Nutzbarkeit und damit Erlebbarkeit der Schwebebahn einschließlich des historischen Kaiserwagens langfristig sichergestellt und aufgewertet werden.

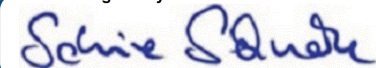
Der Denkmalpflegerische Bindungsplan vom 27.09.2025 stellt aus unserer Sicht bereits eine hervorragende Erfassung des Bestands und des Denkmalwertes der Wagenhalle dar. Gerne bieten wir auch an,

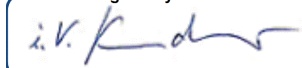
- vor dem Abbruch der bestehenden Wagenhalle eine nach denkmalfachlichen Kriterien durchgeführte Dokumentation der Wagenhalle durchführen zu lassen, um diese auch für die Zukunft und künftige Generationen zu dokumentieren sowie
- die Möglichkeit zum musealen Erhalt einzelner Bauteile mit Ihnen gemeinsam zu erörtern.

Für eine zeitnahe antragsgemäße Entscheidung wären wir Ihnen verbunden. Bei etwaigen Rückfragen stehen sowohl wir als auch die von uns eingeschalteten Experten jederzeit zur Verfügung.

Freundliche Grüße

WSW mobil GmbH

DocuSigned by:

424B9E855284478...
Sabine Schnake
Geschäftsführerin

DocuSigned by:

4EB462DF75724EE...
i. V. Dr. Christian Kindinger
Leiter Technik Verkehr und Betriebsleiter BOStrab

WSW mobil GmbH

Anlagen:

- Anlage 1** Ergebnisse und Bewertung der Untersuchungen zum Antrag auf Rückbau der Wagenhalle Vohwinkel
- Anlage 2** Denkmalpflegerischer Bindungsplan vom 27.09.2025, Strauß Fischer Historische Bauwerke GbR
- Anlage 3** Abschlussbericht „Erhalt der bestehenden Wagenhalle und Integration in das Neubaukonzept“ vom 15.08.2025, JSWD Architekten GmbH & Co. KG
- Anlage 4** Gutachterliche Stellungnahme (Teil 2) Bestandsaufnahme / Beurteilung der Bauteile Ingenieurtechnische Untersuchungen vom 28.05.2025, CSK Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG
- Anlage 5** Protokoll Ergebnisdiskussion ingenieurtechnische Untersuchung vom 07.07.2025, WSW mobil GmbH
- Anlage 6** Inspektionsbericht 2402.I0176A, Wagenhalle Vohwinkel Materialuntersuchung, Stand 01.07.2024, GSI – Gesellschaft für Schweißtechnik International mbH
- Anlage 7** Veränderte Randbedingungen und betriebliche Anforderungen an die Wagenhalle Vohwinkel, Präsentation zum Expertenhearing vom 16.08.2024
- Anlage 8** Bericht über Untergrunderkundungen zur Frage der Fundamentabmessungen in der Wagenhalle Vohwinkel der Wuppertaler Schwebbahn vom 05.03.2025, Ingenieurgesellschaft für Geotechnik Wuppertal mbH
- Anlage 9** Erlaubnis zur Ausführung kontinuierlich anfallender Wartungs-, Unterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen gemäß § 9 DSchG vom 18.07.1997, Stadt Wuppertal, Abteilung Baurecht und Denkmalpflege
- Anlage 10** Betriebsanweisungen Schwebbahn vom 28.05.2021 und 09.01.2026
- Anlage 11** Begründung zur Nichterhaltbarkeit der Bestandswagenhalle VOH inkl. Hofanlage (Ankerstützen 1a + 1b inkl. Schwenkarme und Anschlussbrücken, Baujahr 2007) sowie den Nebengebäuden Nord (Baujahr 2002) und Süd (Baujahr 1903)

Antrag auf Erteilung einer denkmalschutzrechtlichen Genehmigung / Erlaubnis

Stadt Wuppertal
105.41 - Denkmalschutz und
Denkmalpflege
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

1. Antragstellende Person

Name der juristischen Person/Personengesellschaft WSW mobil GmbH	Familienname (Kontaktperson) Dr. Kindinger		Vorname (Kontaktperson) Christian
Straße oder Postfach Bromberger Straße	Hausnummer 39	Postleitzahl 42281	Ort Wuppertal
Telefon (Festnetz oder Mobil) 0202 569-2650	Fax		E-Mail christian.kindinger@wsw-online.de

2. Eigentümerin oder Eigentümer des Grundstücks (falls abweichend von antragstellender Person)

Name der juristischen Person/Personengesellschaft WSW mobil GmbH	Familienname (Kontaktperson) Dietrich		Vorname (Kontaktperson) Bettina
Straße oder Postfach Bromberger Straße	Hausnummer 39	Postleitzahl 42281	Ort Wuppertal
Telefon (Festnetz oder Mobil) 0202 569-3262	Fax		E-Mail bettina.dietrich@wsw-online.de

3. Angaben zu dem denkmalgeschützten Gebäude

Bezeichnung (Wohnhaus, Scheune...) Schwebebahn-Wagenhalle Vohwinkel			
Straße Vohwinkeler Str.	Hausnummer 22	Postleitzahl 42329	Ort Wuppertal

4. Äußere bauliche Veränderungen

Bezeichnung der Maßnahmen, die das äußere Erscheinungsbild des Gebäudes verändern Rückbau der Bestandswagenhalle Vohwinkel nebst Traggerüst der Hofanlage. hier: Antrag auf Beseitigung eines Denkmals nach §9 Absatz 1 DSchG NRW

5. Innere bauliche Veränderungen

Bezeichnung der Maßnahmen, die das innere Erscheinungsbild des Gebäudes verändern

S.O.

6. Sonstige Veränderungen

Bezeichnung der Maßnahmen, die die Umgebung des Gebäudes verändern (aber nicht das Gebäude selbst), zum Beispiel Einfriedung

Die neue Wagenhalle Vohwinkel wird in Richtung Norden um ca. 3m verbreitert. Die Kapazität in der Abstellung wird durch ein zusätzliches Gleis für die neuen Schwebewagen, der Abstellung und Zugänglichkeit des Kaiserwagens und neuer Instandhaltungswagen sichergestellt.

Für die Werkstatt der Haupt- und Zwischenuntersuchung wird die Wagenhalle nach Westen auf den Bereich des Buswendeplatzes verlängert.

Daran anschließend wird das jetzige Umspannwerk und die Betriebsgebäude Nord und Süd (Neu: Verwaltungsgebäude) auf dem Grundstück Vohwinkeler Str. 36 erstellt.

7. Ergänzende Angaben

Der Neubau der Schwebewagen-Wagenhalle Vohwinkel ist zur langfristigen Aufrechterhaltung des Schwebewagenbetriebs erforderlich.

Die ausführliche Begründung für die Beseitigung der Wagenhalle Vohwinkel und dem Traggerüst der Hofanlage ist dem beiliegenden Antrag auf Beseitigung eines Denkmals nach §9 Absatz 1 DSchG NRW und der Stellungnahme Anlage 1 zu entnehmen. Gestützt wird die Begründung u.a. auf die Ergebnisse des Expertenhearing "Kulturerbe Konstruktion" im August 2024

8. Steuerbescheinigung (gebührenpflichtig)

Benötigen Sie nach Abschluss der beantragten Maßnahme eine Steuerbescheinigung nach [§ 7 i Einkommensteuergesetz \(EStG\)](#) für alle dem Erhalt dienenden Maßnahmen? ☐ ja ☐ nein

9. Anlagen

1. "Antrag auf Beseitigung eines Denkmals nach §9 Absatz 1 DSchG NRW-Ergänzung zur Begründung vom 07.08.2023" vom 23.03.2026

2. Anlage 1: Ergebnisse und Bewertung der Untersuchungen zum Antrag auf Rückbau der Wagenhalle Vohwinkel nebst Anlagen

Mir/Uns ist bekannt, dass mit den Baumaßnahmen erst nach Erteilung einer denkmalschutzrechtlichen Genehmigung begonnen werden darf.

Mit freundlichen Grüßen

Ort, Datum (antragstellende Person)

Wuppertal 23.03.2026

Ort, Datum (Grundstückseigentümerin / Grundstückseigentümer)

Wuppertal 23.03.2026

Unterschrift antragstellende Person

DocuSigned by:

Schwie Sander

DocuSigned by:

i.V. K. Sander

424B9E855284478

Unterschrift Grundstückseigentümerin / Grundstückseigentümer

i.V. Dietrich

i.V. Dietrich

4ER462DF75724EE

i.V. Matuszewski

i.V. Matuszewski