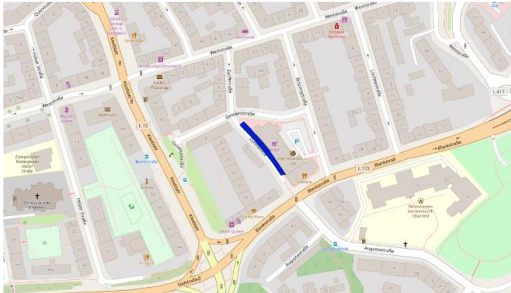
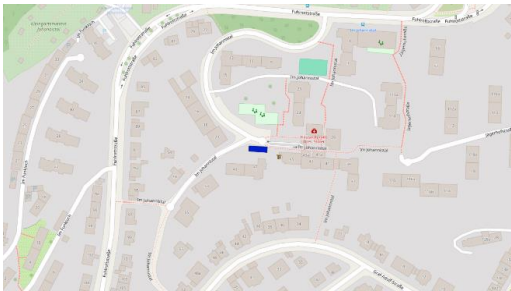


Standortprofil ID 13 – Zunftstraße			
Quelle des Vorschlags		EE-Vorschlag / Hochhausstandort	
Adresse / Verortung		Zunftstraße 22	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42119	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Parkbuchten	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner, REWE Kunden	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Keine	
Barrierefreiheit		Ja	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Schlecht	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Nein	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)		308,8	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		Bus	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		9	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		5	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		10	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		AC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		4	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		45	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		42,5	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		65	
Kommentare		In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Einzelhandelsgeschäft.	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

Standortprofil ID 16 – Maréesstraße			
Quelle des Vorschlags		EE-Vorschlag / Hochhausstandort	
Adresse / Verortung		Maréesstraße 55 - 65	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42119	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Befestigter Freiluftparkplatz	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Keine	
Barrierefreiheit		Ja	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Gut	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Nein	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)		603,2	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		-	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		8	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		1	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		9	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		AC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		7	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		7,2	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		38,6	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		80	
Kommentare		Guter Hochhausstandort	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

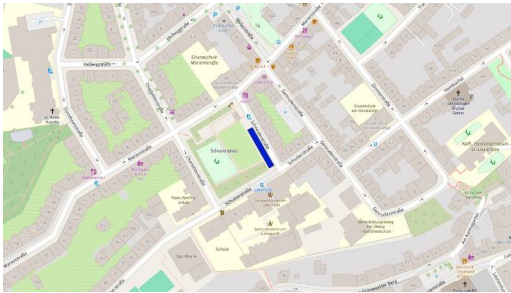
Standortprofil ID 31 – Mainstraße			
Quelle des Vorschlags		EE-Vorschlag / Hochhausstandort	
Adresse / Verortung		Mainstraße 39	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42117	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Befestigter Freiluftparkplatz	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Keine	
Barrierefreiheit		Ja	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Gut	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Nein	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)		132,7	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		-	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		8	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		1	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		9	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		AC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		6	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		7,2	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		33,6	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		91	
Kommentare		ggfs. Wegfall von Parkraum	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

Standortprofil ID 51 – Im Johannistal			
Quelle des Vorschlags		Bereits angefragter Standort / Hochhausstandort	
Adresse / Verortung		Im Johannistal 18	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42119	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Befestigter Freiluftparkplatz	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen	Keine		
Barrierefreiheit	Ja		
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger	Nein		
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz	Gut		
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt	Nein		
Lage im Naturschutzgebiet	Nein		
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)	97,9		
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV	-		
Öffentliches Ladepotential (1-10)	8		
Nähe zu Points of Interest* (1-10)	2		
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)	9		
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur	AC		
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)	8		
Quantitative Bewertung* ² (1-100)	14,4		
Gesamtbewertung* ³ (1-100)	47,2		
Ranking im Vergleich zu allen Standorten	49		
Kommentare	Empfehlung für Hochhausstandort		
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

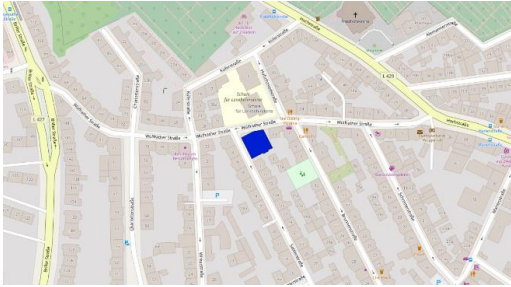
Standortprofil ID 66 – Kölner Straße			
Quelle des Vorschlags		Bereits angefragter Standort	
Adresse / Verortung		Kölner Straße	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42119	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Befestigter Freiluftparkplatz Parkbuchten	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner, Besucher Seniorenpernsion, Kirchenbesucher	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Keine	
Barrierefreiheit		Ja	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Gut	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Nein	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)		197,1	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		Bus	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		9	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		4	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		8	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		AC / DC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		7	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		28,8	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		49,4	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		44	
Kommentare		Guter Standort	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

Standortprofil ID 94 – Kochsgasse			
Quelle des Vorschlags		Bereits angefragter Standort	
Adresse / Verortung		Kochsgasse	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42105	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Befestigter Freiluft	
Nutzergruppen der Stellfläche		Kunden	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Ja	
Barrierefreiheit		Ja	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Gut	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Nein	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m ²)		135,4	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		Bus	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		10	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		9	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		9	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		DC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		9	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		90	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		90	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		3	
Kommentare		Ideal für Kunden der Rathaus Galerie, wird zur Zeit jedoch umgebaut (Stand: 06.08.24).	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

Standortprofil ID 95 – Wupperstraße			
Quelle des Vorschlags		Bereits angefragter Standort	
Adresse / Verortung		Wupperstraße 2	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42103	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Parkbuchten	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen	Keine		
Barrierefreiheit	Nein		
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger	Ja		
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz	Gut		
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt	Nein		
Lage im Naturschutzgebiet	Nein		
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)	154,3		
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV	Taxi und Bus		
Öffentliches Ladepotential (1-10)	9		
Nähe zu Points of Interest* (1-10)	5		
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)	8		
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur	AC		
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)	6		
Quantitative Bewertung* ² (1-100)	36		
Gesamtbewertung* ³ (1-100)	48		
Ranking im Vergleich zu allen Standorten	46		
Kommentare	Möglicher Standort Laden für Pkws mit Anhänger möglich zwischen 18 - 6 Uhr		
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

Standortprofil ID 108 – Schusterplatz			
Quelle des Vorschlags		EE-Vorschlag	
Adresse / Verortung		Schneiderstraße	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42105	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Parkbuchten	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner, Spielplatzbesucher	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab 1:2000		Datum der Aufnahme 06.08.2024	
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Keine	
Barrierefreiheit		Nein	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Gut	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Baudenkmäler beachten - Schneiderstraße 3-11	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)		227,4	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		Bus	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		10	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		6	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		9	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		AC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		8	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		54	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		67	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		20	
Kommentare		Guter Standort	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

Standortprofil ID 126 – Sattlerstraße			
Quelle des Vorschlags		EE-Vorschlag	
Adresse / Verortung		Sattlerstraße 26	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42105	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Parkplatz	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner / Carsharing	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Keine	
Barrierefreiheit		Ja	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Gut	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Baudenkmäler beachten 22-25	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)		988,4	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		Bus	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		10	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		5	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		9	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		AC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		6	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		45	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		52,5	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		34	
Kommentare		Guter Standort für das Wohngebiet	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			

Standortprofil ID 135 – Wülfrather Straße			
Quelle des Vorschlags		EE-Vorschlag	
Adresse / Verortung		Wülfrather Straße / Sattlerstraße	
Ortsteil / Postleitzahl		Elberfeld / 42105	
Eigentumsverhältnisse		Stadt	
Art der Stellfläche		Befestigter Freiluftparkplatz	
Nutzergruppen der Stellfläche		Anwohner, Besucher	
Kartographischer Ausschnitt		Ortsfotographie	
			
Maßstab	1:2000	Datum der Aufnahme	06.08.2024
Qualitative Bewertung			
Zugangsbeschränkungen		Keine	
Barrierefreiheit		Ja	
Eignung für LIS: PKW mit Anhänger		Nein	
Sichtbarkeit aus dem Straßennetz		Gut	
Direkte Nähe zu denkmalgesch. Objekt		Baudenkmäler beachten - Sattlerstraße 2-10	
Lage im Naturschutzgebiet		Nein	
Quantitative Bewertung			
Grundfläche (m²)		517,8	
Unmittelbarer Nähe zu ÖPNV		-	
Öffentliches Ladepotential (1-10)		10	
Nähe zu Points of Interest* (1-10)		4	
Nähe zu nächstem Ortstrafo (1-10)		9	
Gesamtbewertung			
Primär vorgeschlagene Ladeinfrastruktur		AC	
Qualitative Bewertung vor Ort (1-10)		5	
Quantitative Bewertung* ² (1-100)		36	
Gesamtbewertung* ³ (1-100)		43	
Ranking im Vergleich zu allen Standorten		64	
Kommentare		Wurzelwerk der Bäume beachten	
* Auswahl: Einzelhandel, Kinos, Spotplätze, Baumärkte, Fitnessstudios, touristische Orte etc.			
* ² Formel: ((Öffentliches Ladepotential x Nähe zu Points of Interest x Nähe zu nächstem Ortstrafo)/10)			
* ³ Formel: (Quantitative Bewertung + (Qualitative Bewertung x 10))/2			