

Bericht	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Mobilität
	Ressort / Stadtbetrieb	101 Stadtentwicklung und Städtebau
	Bearbeiter/in	Christiane Claßen
	Telefon (0202)	6616
	Fax (0202)	8043
	E-Mail	Christiane.classen@stadt.wuppertal.de
	Datum:	12.02.2025
	Drucks.-Nr.:	VO/0173/25 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
20.03.2025	Ausschuss für Wirtschaft, Arbeit und Nachhaltigkeit	Entgegennahme o. B.
27.03.2025	Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen	Entgegennahme o. B.
Quartalsbericht IV/2024 zur Wohnraumentwicklung		

Grund der Vorlage

Auftrag zur regelmäßigen Berichterstattung (Quartalsbericht) gemäß VO/1473/21.

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Wirtschaft, Arbeit und Nachhaltigkeit sowie der Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen nehmen den Bericht ohne Beschluss entgegen.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Ohrndorf

Begründung

Der Quartalsbericht zur Wohnraumentwicklung wird fortgeschrieben (vgl. Anlage01_Quartalsbericht_IV_2024_Wohnraumentwicklung). Änderungen zum vorherigen Quartalsbericht (VO/1180/24) sind jeweils **gelb** markiert.

Für die Wohnraumentwicklung stehen Quartalszahlen nicht zuverlässig zur Verfügung. Alle Quartalsberichte enthalten die dem Ressort 101 jeweils zugänglichen Zahlen. Außerdem wird qualitativ über die Entwicklungen der letzten drei Monate bezüglich der großen Wuppertaler Wohnbauentwicklungsflächen berichtet.

Die Zahlen des letzten Quartals und die Auswertung des Jahres 2024 liegen aufgrund der Personalbelastung durch die vorgezogene Bundestagswahl erst im nächsten Quartalsbericht vor.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

☒ neutral /nein

☐ ja, positive Auswirkungen

☐ ja, negative Auswirkungen

Begründung:

Aus der Fortschreibung des Quartalsberichts zur Wohnraumentwicklung, welcher der Datenauswertung dient, ergeben sich keine klimarelevanten Folgen.

Anlagen

Anlage01_Quartalsbericht_IV_2024_Wohnraumentwicklung