



Fraktion in der Bezirksvertretung
Uellendahl-Katernberg

Es informiert Sylvia Meyer
Sie

E-Mail sylvia.meyer@gruene-wuppertal.de

Datum 22.02.2025

An Herrn Bezirksbürgermeister
Joachim Lüppken

BV Uellendahl-Katernberg

Zur Sitzung am
13.03.2025

Gremium
Bezirksvertretung Uellendahl-Katernberg

**Aktueller Stand Bebauung August-Jung-Weg (Bebauungsplan 1223)
Große Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 22.02.2025**

Sehr geehrter Herr Lüppken,

seit längerem scheinen die Bautätigkeiten am August-Jung-Weg zu stagnieren. Die Interessensgemeinschaft August-Jung-Weg kritisiert, dass die Entwässerung bis heute nicht konzeptioniert und die Arbeiten am Entwässerungskanal nicht begonnen worden seien. Nach der Unwirksamkeitserklärung des Bebauungsplans durch das Oberverwaltungs-gericht im Mai 2022 wurde der Plan überarbeitet und durch die Stadt Wuppertal verabschiedet. Die WZ berichtete das letzte Mal am 17.01.2025, jedoch sind noch einige Fragen offen.

Vor diesem Hintergrund bitten wir die Verwaltung um Beantwortung folgender Fragen zur o.a. Sitzung:

1. Wie ist der aktuelle Stand der Entwicklung und der laufenden Gerichtsverfahren?
2. Wann ist mit der Umsetzung des Stauraumkanals zu rechnen?
Wie wird in der Zwischenzeit entwässert?
3. Wer steht in der Pflicht (Stadt oder Bauträger) den Stauraumkanal zu bauen und trägt demnach die Kosten?
Was passiert, wenn der Bauträger die Kosten trägt und seinen Verpflichtungen nicht nachkommen kann?
Wie hoch werden diese Kosten geschätzt?

4. Wie weit ist der Bauträger mit der Umsetzung der weiteren Auflagen und welche Auflagen müssen noch umgesetzt werden?
Gibt es weitere ungeklärte Punkte (Gehweg, Baumschutz, etc.?)?
5. Wann ist mit der Errichtung der Verwallungen zum Schutz der Unterlieger zu rechnen?

Mit freundlichen Grüßen

Sylvia Meyer
Fraktionssprecherin