

| <b>Tarifstelle</b> | <b>Gegenstand der Leistung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Gebühr in Euro</b> |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A1</b>          | Leistungen, für die nachfolgend keine besonderen Gebühren vorgesehen sind                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,50 bis 250,00       |
| <b>A2</b>          | Genehmigungen, Erlaubnisse und Ausnahmegewilligungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 23,00 bis 500,00      |
| <b>A3</b>          | <p>Ablichtungen</p> <p>a) Fotokopien / Ausdruck je Seite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- DIN A 4 1,90</li> <li>- DIN A 3 1,95</li> <li>- DIN A 4 – Mehrfachausfertig einseitig 1,80</li> <li>- DIN A 3 – Mehrfachausfertig einseitig 1,85</li> </ul> <p>Für doppelseitige Kopien / Ausdrucke ist die doppelte Gebühr zu erheben.</p> <p>b) Fotokopien / Ausdruck Selbstbedienung:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- DIN A 4 0,95</li> <li>- DIN A 3 1,00</li> <li>- DIN A 4 – Mehrfachausfertig 0,85</li> <li>- DIN A 3 – Mehrfachausfertig 0,95</li> </ul> <p>c) Mikrofilm - Rückvergrößerung bei R 105:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DIN A 4 1,20</li> <li>DIN A 3 1,30</li> </ul>                                                                                                                                               |                       |
| <b>A4</b>          | Beglaubigungen (je Seite)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7,00                  |
|                    | Unterschriften                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7,00                  |
| <b>B1</b>          | Bescheinigungen über Erschließungsbeiträge für Grundstücke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 35,00                 |
| <b>B2</b>          | Bescheinigungen über die Beitragspflicht der Kanalanschlussbeiträge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 23,00                 |
| <b>B3</b>          | <p>Gebühr für Aktenauskünfte der Unteren Bauaufsichtsbehörde</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Grundgebühr je Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Prüfung der Berechtigung, Recherche, Beschaffung, ggf. Negativzeugnis 20,00</li> </ol> </li> <li>2. Zusatzgebühren je analoger Akteneinsicht und Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Bereitstellung der Akte(n) inkl. Terminvereinbarung, auch bei Nichterscheinen 30,00</li> <li>2.2. Einsichtnahme bis max. 60 Minuten 40,00</li> <li>2.3. Einsichtnahme je weitere angefangene 30 Minuten 20,00</li> </ol> </li> <li>3. Zusatzgebühren je digitaler Akteneinsicht und Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1. bei digitalen Akten, PDF bis 25 MB 30,00</li> <li>3.2. bei digitalen Akten, PDF je weitere 25MB 25,00</li> </ol> </li> </ol> |                       |
| <b>B4</b>          | <p>Bodenverkehr, Vorkaufsrecht</p> <p>a) Zeugnis über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Baugesetzbuch und § 36a Landschaftsgesetz NRW (normaler Aufwand)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 50,00                 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                          |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | <ul style="list-style-type: none"> <li>b) Zeugnis über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Baugesetzbuch und § 36a Landschaftsgesetz NRW (höherer Aufwand)</li> <li>c) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung</li> <li>d) Prüfung von schriftlichen Anfragen zu verschiedenen Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (normaler Aufwand zusätzliche Abfrage von anderen Fachdienststellen)</li> <li>e) Prüfung von schriftlichen Anfragen zu verschiedenen Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand)</li> <li>f) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand) zusätzliche Abfrage von anderen Fachdienststellen</li> <li>g) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand) &gt; 10 Objekte incl. Abfrage von anderen Fachdienststellen</li> </ul> | <p>64,00</p> <p>je 30 Min.: 40,00</p> <p>je 45 Min.: 60,00</p> <p>je 60 Min.: 80,00</p> <p>je 90 Min.: 120,00</p> <p>je 120 Min.: 160,00</p>             |
| <b>B5</b> | <p>Fördermittel der Wohnraumförderung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Fördermittel im Zusammenhang mit dem Neubau oder dem Erwerb von Wohneigentum. Bewilligung von Fördermitteln zur Neuschaffung und zum Ersterwerb bestehenden Wohneigentums sowie zum Erwerb bestehenden Wohneigentums zur Selbstnutzung – auf Basis der Tarifstelle 29.1.2 nach AVerw-GebO NRW pro Fall</li> <li>b) Ablehnung von Fördermitteln wegen fehlender Mitwirkung</li> <li>c) Prüfung von Anträgen auf Löschungsbewilligung gemäß § 19 der Grundbuchordnung (GBO) und Ausstellung der Löschungsbewilligung</li> <li>d) Prüfung von Anträgen auf Rangrücktrittserklärung / Vorrangseinräumung gemäß § 880 BGB und Ausstellung einer Rangrücktritt-/Vorrangseinräumungserklärung</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>Grundgebühr 350 €<br/>zzgl. einer<br/>Zusatzgebühr i. H.<br/>v. 0,4% der<br/>gewährten<br/>Darlehenssumme</p> <p>350,00</p> <p>70,00</p> <p>70,00</p> |
| <b>B6</b> | Abgabe einer Hundesteuerersatzmarke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5,00                                                                                                                                                     |
| <b>B7</b> | Bearbeitung eines Antrages auf Ausstellung einer steuerlichen Unbedenklichkeitsbescheinigung (benötigt für die Ausübung eines erlaubnispflichtigen Gewerbes oder für die Vergabe öffentlicher Aufträge):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,00                                                                                                                                                    |