

Antwort auf Anfragen	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters
	Ressort / Stadtbetrieb	Eigenbetrieb GMW (Gebäudemanagement Wuppertal)
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Klaus Lidke 563 4523 563 8548 klaus.lidke@gmw.wuppertal.de
	Datum:	16.11.2022
	Drucks.-Nr.:	VO/1121/22/1-A öffentlich
Sitzung am Gremium		
01.12.2022 Betriebsausschuss Gebäudemanagement Entgegennahme o. B.		
Antwort auf die Anfrage der SPD-Fraktion zur Parkraumbewirtschaftung		

Grund der Vorlage

Anfrage der SPD-Fraktion vom 29.09.2022

Beschlussvorschlag

Die Antwort wird ohne Beschluss entgegengenommen

Einverständnisse

Entfällt

Unterschrift

Mirja Montag

Begründung

Zu 1: Wann rechnet die Stadt Wuppertal mit der Bewirtschaftung des fertig sanierten Parkhauses am Kasinogarten?

Der beabsichtige Abschluss eines Pachtvertrages zur Bewirtschaftung des Parkhauses ist vom 19.10.22 bis 31.10.22 auf der Vergabepattform NRW angekündigt worden. Potentiellen Pächter, die hierauf ihr Interesse bekundeten, ist Anfang November 22 eine Interessenten-erklärung inklusive Formblatt zur Angabe von Referenzobjekten übersandt worden mit der Bitte um Rücksendung bis Ende November 2022. Auf Grundlage der eingereichten

Unterlagen werden Interessenten ausgewählt, die am weiteren Verfahren teilnehmen können. Diese erhalten – voraussichtlich Anfang Dezember 22 - alle Vertragsunterlagen mit der Bitte um Einreichung eines Angebotes inkl. eines konkreten Bewirtschaftungskonzeptes. Nach Auswertung der Angebote wird mit einer Beauftragung Mitte Februar 2023, mit der Inbetriebnahme Anfang Mai 2023 gerechnet.

Zu 2: Gibt es noch weitere Parkplätze/Parkhäuser, die kurzfristig zur Ausschreibung vorgesehen sind? Wenn ja, welche sind das und wie ist der zeitliche Ablauf?:

Derzeit ist nicht vorgesehen, weitere Parkhäuser/Parkplätze auszuschreiben.

Zu 3: Wie viele Parkflächen/Parkhäuser sind aktuell im Besitz der Stadt Wuppertal und welche sind das?

Im Besitz der Stadt Wuppertal sind vier Parkhäuser:

1. Bergstraße, Am Kasinogarten
2. Johannisberg (neben der Stadthalle)
3. Große Flurstraße (Rathaus-Barmen)
4. Döppersberg

Des Weiteren gibt es Parkflächen in der Bachstraße, Friedrich-Engels-Allee (am Amtsgericht), Bergstraße/Ecke Grünstraße, Sattlerstraße und in der Schwarzbach, die an Pächter zur Bewirtschaftung vermietet sind.

Das Ressort 104 teilt mit, dass in Elberfeld 962 Stellplätze (53 PSA) und in Barmen 751 Stellplätze (52 PSA) Stellplätze in Besitz der Stadt Wuppertal sind.

Parkflächen an den sonstigen städtischen Gebäuden wie Schulen, Kindergärten Verwaltungsgebäuden sind nicht berücksichtigt. Eine Übersicht wird bei Bedarf nachgereicht.

Zu 4: Mit wie vielen Pächtern hat die Stadt zurzeit Verträge für die Parkraumbewirtschaftung und welche Laufzeiten sind hier i.d.R. vereinbart?

Die Stadt hat derzeit mit 6 Vertragspartnern unbefristete bzw. langfristigen Verträge. Der Pachtvertrag für die Parkfläche an der Friedrich-Engels-Allee wurde zum 31.12.2022 gekündigt. In einem Fall gibt es aufgrund laufender Verhandlungen derzeit keinen langfristigen Vertrag.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

☐ neutral /nein

☐ ja, positive Auswirkungen

☐ ja, negative Auswirkungen

Begründung:

Kosten und Finanzierung

Entfällt

Zeitplan

S. O.