

Große Anfrage der Ratsfraktion DIE LINKE, VO/0513/22

Beantwortung von Zusatzfragen aus der Sitzung vom 21.06.2022:

1. Frage Herr Zielezinski, DIE LINKE: Wie groß ist das Area der Clees-Gruppe, welches im Rahmen der BUGA 2031 genutzt werden muss (Lockschuppen-Areal)?

Antwort: Hierzu können wir die Rückmeldung geben, dass es sich um ein ca. 5,6 ha großes Areal handelt, welches ggfls. zu 2/3 für die BUGA zur Verfügung stehen soll.

2. Frage Herr Wegener, Freie Wähler/WfW: Es werden nur Mietverhältnisse genannt. Gibt es auch Käufe/Verkäufe bzw. die Option hierzu?

Antwort: In den vergangenen 5 Jahren sind keine Grundstücksgeschäfte zwischen der Unternehmensgruppe Clees und der Stadt Wuppertal abgewickelt worden.

Aktuell ist folgendes Grundstücksgeschäft mit der Unternehmensgruppe Clees in Vorbereitung:

Grundstücke Nähe Landgericht / Friedrich-Engels- Allee	Beabsichtigt ist der vollständige oder teilweise Verkauf mehrerer städtischer Grundstücke zum Zwecke der Bebauung durch die Unternehmensgruppe Clees. Die städt. Flurstücke umgeben dabei von 2 Seiten angrenzend ein Grundstück, welches sich bereits im Clees-Eigentum befindet.
--	--

Darüber hinaus ist die Stadt im Gespräch mit der Unternehmensgruppe Clees, um Gelände des ehemaligen Lockschuppens in die BUGA 2031 über eine Nutzungsvereinbarung einbinden zu können.