

Bericht	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich Wirtschaft, Stadtentwicklung, Klimaschutz, Bauen und Recht
	Ressort / Stadtbetrieb	101 Stadtentwicklung und Städtebau
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Christiane Claßen 6616 8043 Christiane.classen@stadt.wuppertal.de
	Datum:	13.07.2022
	Drucks.-Nr.:	VO/0773/22 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
18.08.2022	Ausschuss für Wirtschaft, Arbeit und Nachhaltigkeit	Entgegennahme o. B.
25.08.2022	Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen	Entgegennahme o. B.
Quartalsbericht III/2022 zur Wohnraumentwicklung		

Grund der Vorlage

Auftrag zur regelmäßigen Berichterstattung (Quartalsbericht) gemäß VO/1473/21.

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Wirtschaft, Arbeit und Nachhaltigkeit sowie der Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen nehmen den Bericht ohne Beschluss entgegen.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Minas

Begründung

Die Quartalsberichte zur Wohnraumentwicklung I/2022 (Anlage01 der VO/0045/22) und II/2022 (Anlage01 der VO/0545/22) werden fortgeschrieben.

Für die Wohnraumentwicklung stehen Quartalszahlen nicht zuverlässig zur Verfügung. Alle Quartalsberichte, wie der mit dieser Drucksache vorliegende Quartalsbericht III/2022 (vgl. Anlage01_Quartalsbericht_III_2022_Wohnraumentwicklung) enthalten die jeweils

vorliegenden Zahlen. Außerdem wird qualitativ über die Entwicklungen der letzten zwei Monate bezüglich der großen Wuppertaler Wohnbauentwicklungsflächen berichtet.

Änderungen zum vorherigen Quartalsbericht sind jeweils **gelb** markiert.

Aufbau des Berichts

Der III. Quartalsbericht 2022 ist wie folgt gegliedert:

1. Anlass
2. Baufertigstellungen von Wohnungen
3. Abgänge von Wohnungen
4. Wohnungsleerstand
5. Entwickelte / gebaute Wohnbaupotenzialflächen
6. Große Wohnbauentwicklungsflächen
7. Steckbriefe der großen Wohnbauentwicklungsflächen

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

☒ neutral /nein

☐ ja, positive Auswirkungen

☐ ja, negative Auswirkungen

Begründung:

Aus der Fortschreibung des Quartalsberichts zur Wohnraumentwicklung, welcher der Datenauswertung dient, ergeben sich keine klimarelevanten Folgen.

Kosten und Finanzierung

entfällt

Zeitplan

entfällt

Anlagen

Anlage01_Quartalsbericht_III_2022_Wohnraumentwicklung