

*Herrn Servet Köksal
Vorsitzender im Ausschuss für
Stadtentwicklung und Bauen*

Es informiert Sie BeateBenten
Anschrift Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal
Telefon (0202)
Fax (0202)
E-Mail beate.benten@cdu-fraktion-wuppertal.de
Datum 08.03.2022
Drucks. Nr. VO/0309/22
öffentlich

Große Anfrage

Zur Sitzung am
24.03.2022

Gremium
Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen

Baummängel im Rex-Filmtheater - Anfrage der CDU-Fraktion vom 08.03.2022

Sehr geehrter Herr Köksal,

die lokalen Medien berichteten am 02.03.2022 über die sofortige Schließung des Rex-Filmtheaters in Elberfeld aufgrund von Baumängeln. Daraus ergeben sich für die CDU-Fraktion folgende Fragen, um deren Beantwortung durch die Fachverwaltung wir für die Sitzung des Ausschusses Stadtentwicklung und Bauen am 24.03.2022 bitten:

1. Um welche Baumängel am Gebäude des Rex-Filmtheaters handelt es sich konkret und wann sind diese entdeckt worden?
2. Wie lang waren die vom Bauordnungsamt gesetzten Fristen zur Mängelbeseitigung und warum wurde eine Fristverlängerung nicht in Betracht gezogen?
3. Warum wurde im vergangenen Jahr die Chance zur Brandschau des Hauses nicht wahrgenommen und kein neuer Termin mit dem Betreiber vereinbart?
4. Wurde mit dem Betreiber im Vorfeld der Nutzungsuntersagung versucht, eine für beiden Seiten akzeptable Lösung zu finden, die einen Weiterbetrieb unter Berücksichtigung von Sicherheitsauflagen ermöglicht hätte?
5. Wie beurteilt die Fachverwaltung die Möglichkeit, den Betrieb des Kinos schnellstmöglich wieder zu erlauben? Welche Voraussetzungen müssen dafür erfüllt sein?
6. Ist die Stadt in Gesprächen mit dem Kinobetreiber, um ihn bei der Suche nach einem alternativen Standort für sein Kino „Cinema“ in Oberbarmen ab 2027 zu unterstützen?
7. Ist der Stadt bekannt, wann das „Cinemaxx“ in Elberfeld voraussichtlich nach der Beseitigung der Hochwasserschäden wieder seinen Spielbetrieb aufnehmen wird? Steht die Stadt im Austausch mit dem Betreiber?

Begründung:

Die Wuppertalerinnen und Wuppertaler können sich normalerweise über Kinovergnügen an drei festen Standorten im Stadtgebiet freuen. Neben dem Multiplex-Haus „Cinemaxx“ gehören auch die beiden Programmkinos „Cinema“ und „Rex“ und das „Talflimmern“ in den Sommermonaten zum festen cineastischen Repertoire der Stadt. Doch Kinogängerinnen und Kinogänger mussten in den vergangenen Monaten einige schlechte Nachrichten hinnehmen. Das „Cinemaxx“ ist aufgrund von Hochwasserschäden seit letztem Sommer geschlossen, das „Cinema“ in Oberbarmen muss sich in den kommenden Jahren auf die Suche nach einem neuen Standort machen und jüngst wurde das „Rex“-Filmtheater wegen Baumängeln bis auf Weiteres geschlossen. Die CDU-Fraktion möchte gerne wissen, wie es mit den Kinos in der Stadt weitergeht und was die Stadt tut, um die Kinobetreiber zu unterstützen.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schulte

Sprecher der CDU-Fraktion