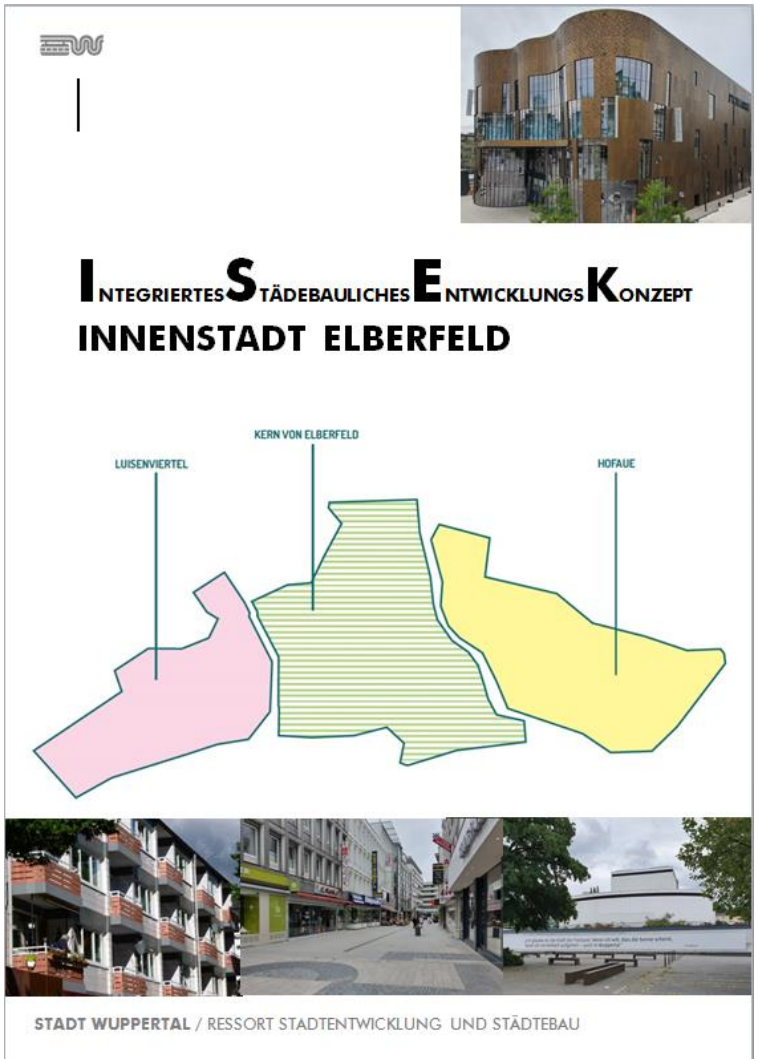
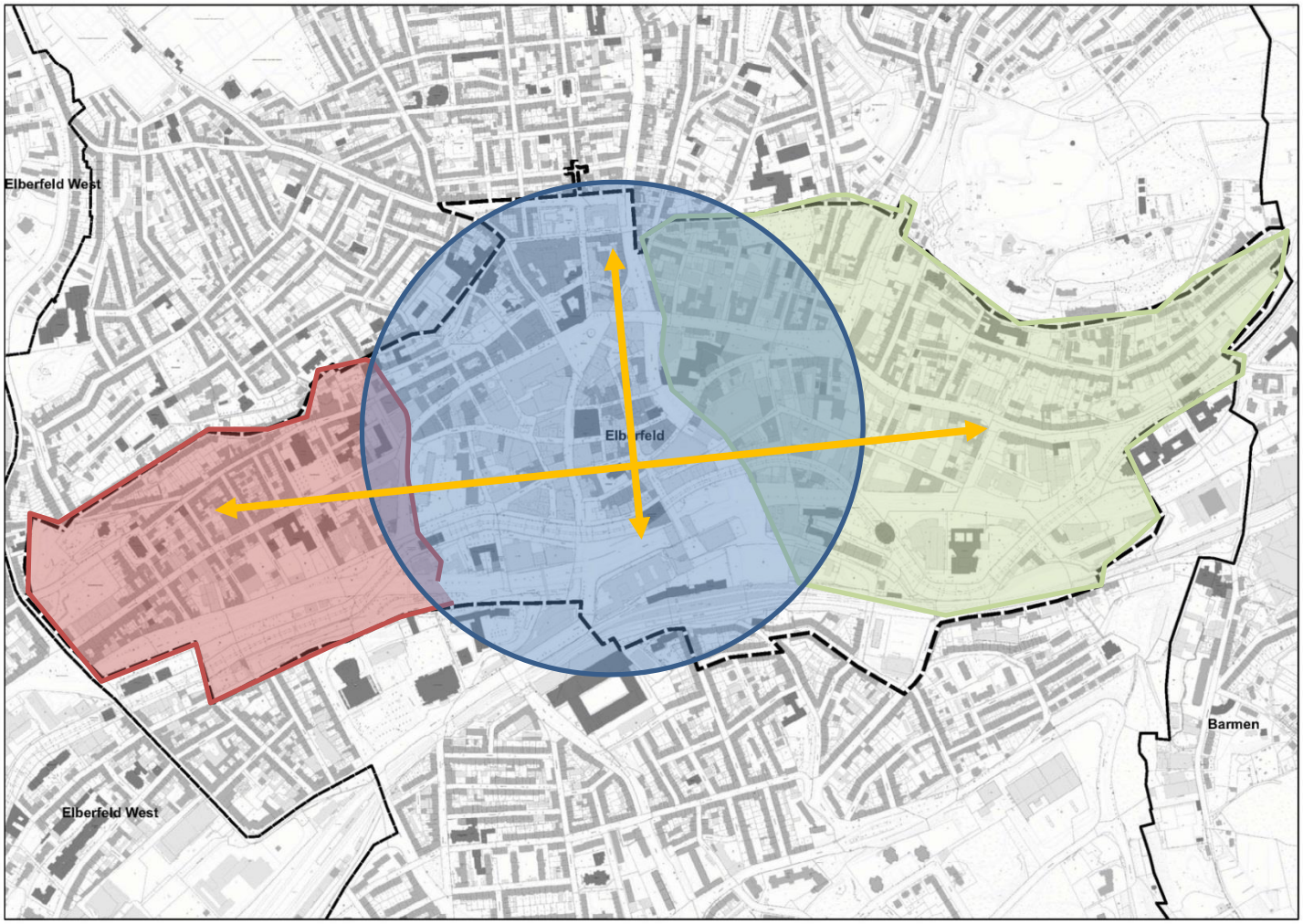
Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“

- Erster Ratsbeschluss zum IHK „Döppersberg und Innenstadt Elberfeld“ in 2016
- Parallel Durchführung Qualitätsoffensive Innenstadt Elberfeld
- Fortschreibung des IHK zum „ISEK Innenstadt Elberfeld“
  Ratsbeschluss September 2019
  Geplanter Umsetzungszeitraum: 2018-2025

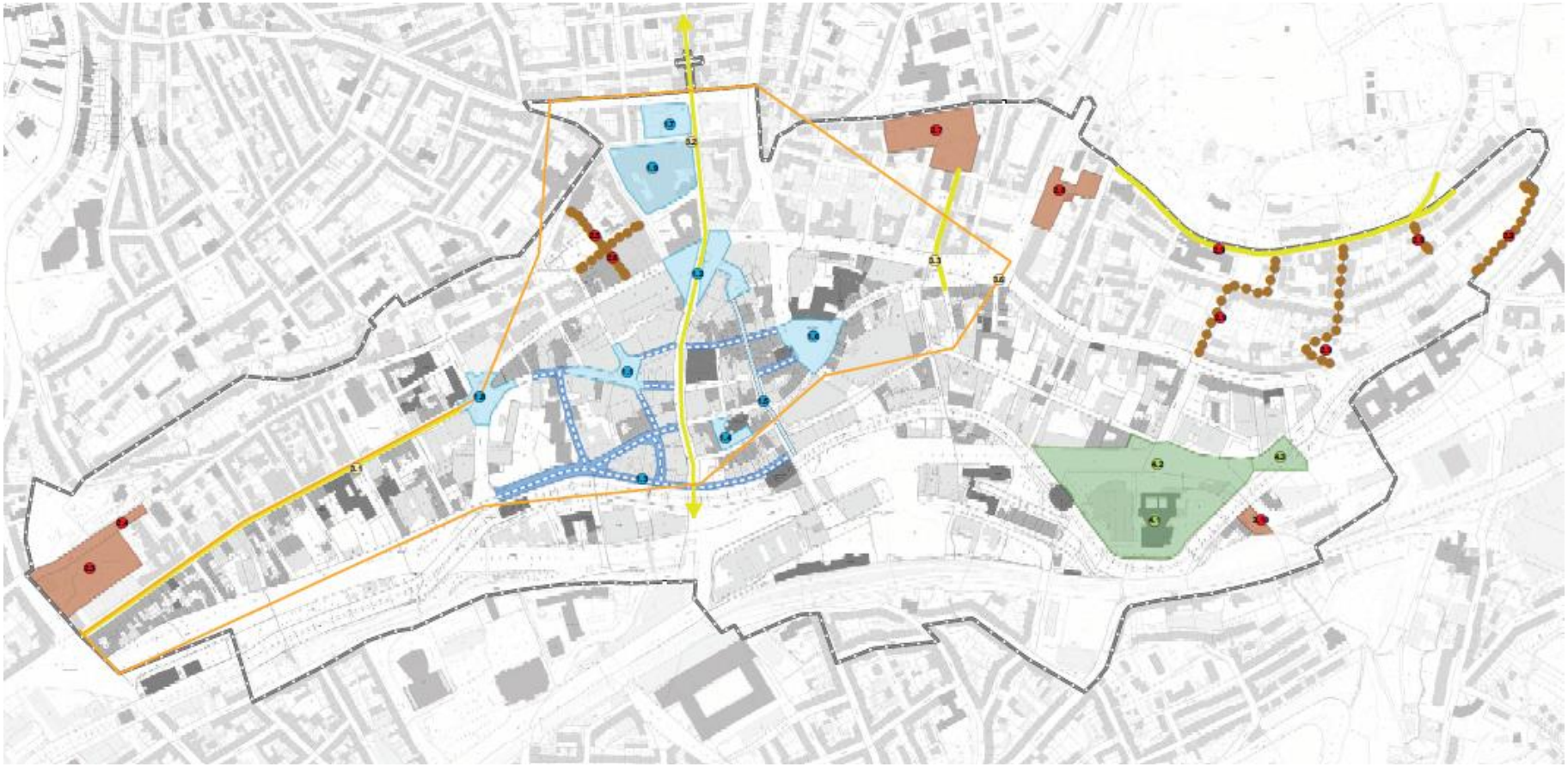
  Insgesamt 24 geplante Projekte für die eine Förderung beantragt wird.



Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“



Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“ – Maßnahmen 2018-2025



Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“

Handlungsfeld: Handel, Stadtraum und Baukultur

Folgende Projekte werden umgesetzt bzw. werden zeitnah beantragt:

- Von-der-Heydt-Platz und Teil der Herzogstraße (StEP 2018)
- Gestaltungssatzung Innenstadt Elberfeld (StEP 2019)
- Umgestaltung Alte Freiheit/Poststraße (StEP 2020)

Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“

Handlungsfeld: Innerstädtisches Wohnen – Attraktiv mittendrin

Folgende Projekte werden umgesetzt bzw. werden zeitnah beantragt:

- Hof- und Fassadenprogramm (StEP 2018) seit Oktober 2020
- Beratung zum Hof- und Fassadenprogramm (StEP 2018) seit Anfang 2020
- Aufwertung Spielplatz Kluser Platz (StEP 2022)
- Neugestaltung Deweert`scher Garten (StEP 2023)

Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“

Handlungsfeld: Mobilität

Folgende Projekte werden umgesetzt bzw. werden zeitnah beantragt:

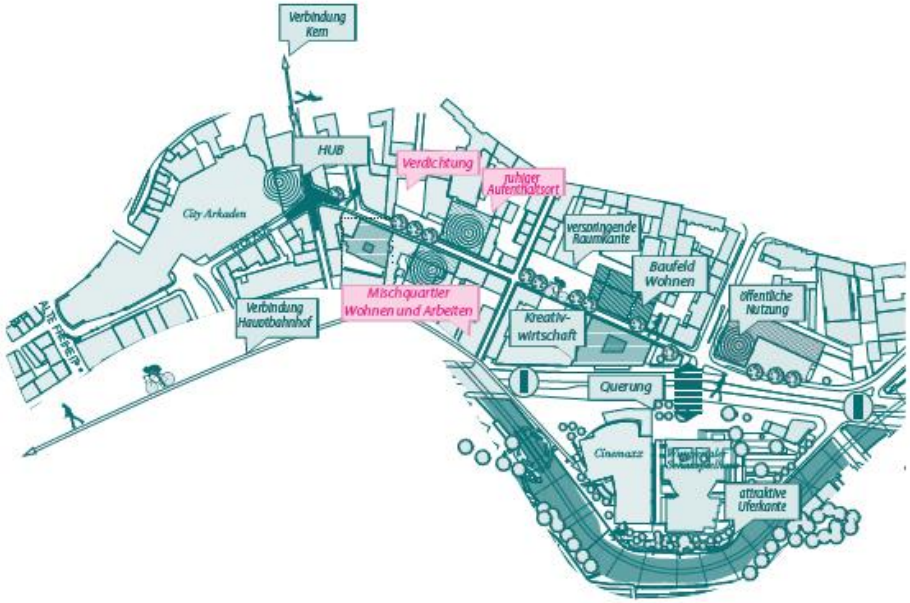
- Mobilitätsuntersuchung (StEP 2019)
- Umgestaltung Harmoniestraße (StEP 2020)
- Barrierefreie Zugänge zur Elberfelder Fußgängerzone (StEP 2020)

Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“

Handlungsfeld: Kultur – Städtebauliche Integration der Kulturinsel

Folgende Projekte werden umgesetzt bzw. werden zeitnah beantragt:

- Aufwertung Kluser Brücke (StEP 2022)
- Städtebauliche Integration der Kulturinsel (StEP 2024)

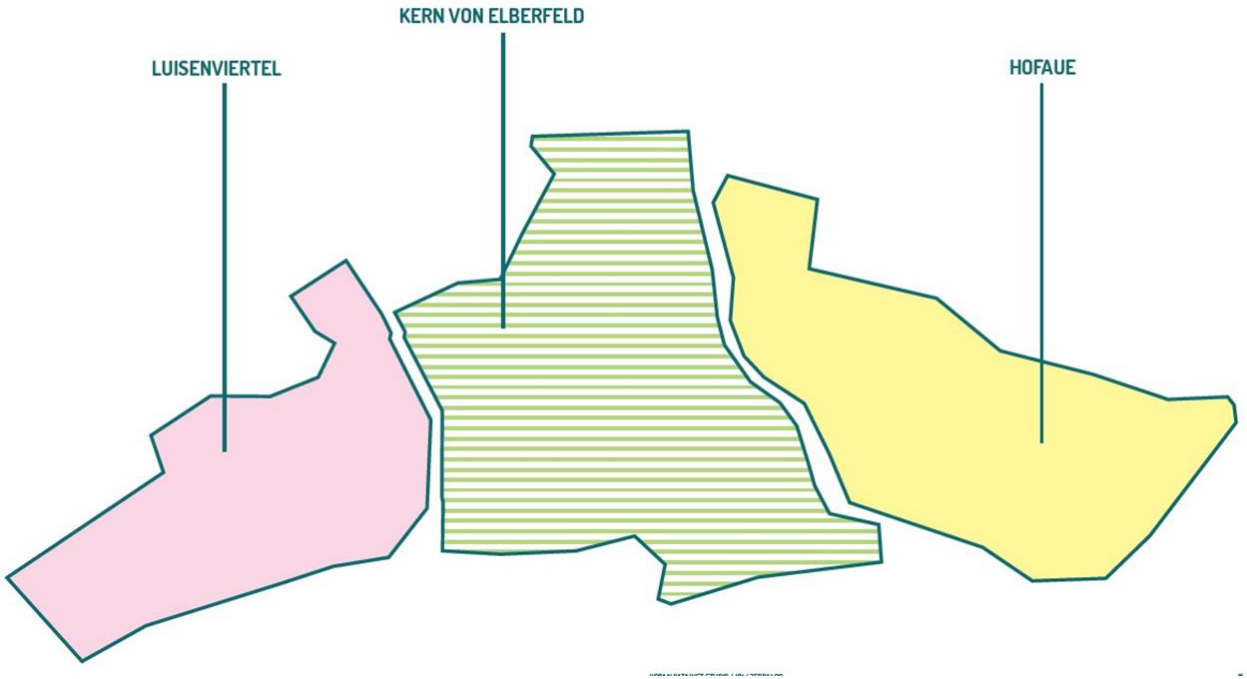


Aktueller Stand ISEK „Innenstadt Elberfeld“

Übergeordnete Querschnittsaufgaben

Folgende Projekte werden umgesetzt bzw. werden zeitnah beantragt:

- Qualitätsoffensive Innenstadt Elberfeld (StEP 2018)
- Innenstadtmanagement (StEP 2018)
- Öffentlichkeitsarbeit (StEP 2018)



Handlungsbedarf – Neue Ausgangssituation Sommer 2020

ISEK Innenstadt Elberfeld

im Schwerpunkt Erneuerung und Umgestaltung von Plätzen und Fußgängerzonen, weitere Projekte in den Handlungsfeldern Innerstädtisches Wohnen, Mobilität und Kultur

Projektlaufzeit 2021 bis 2025 !!!

Investition 40,5 Mio. € (80% Förderung)

Zielnetz Fernwärme 2030 (FW)

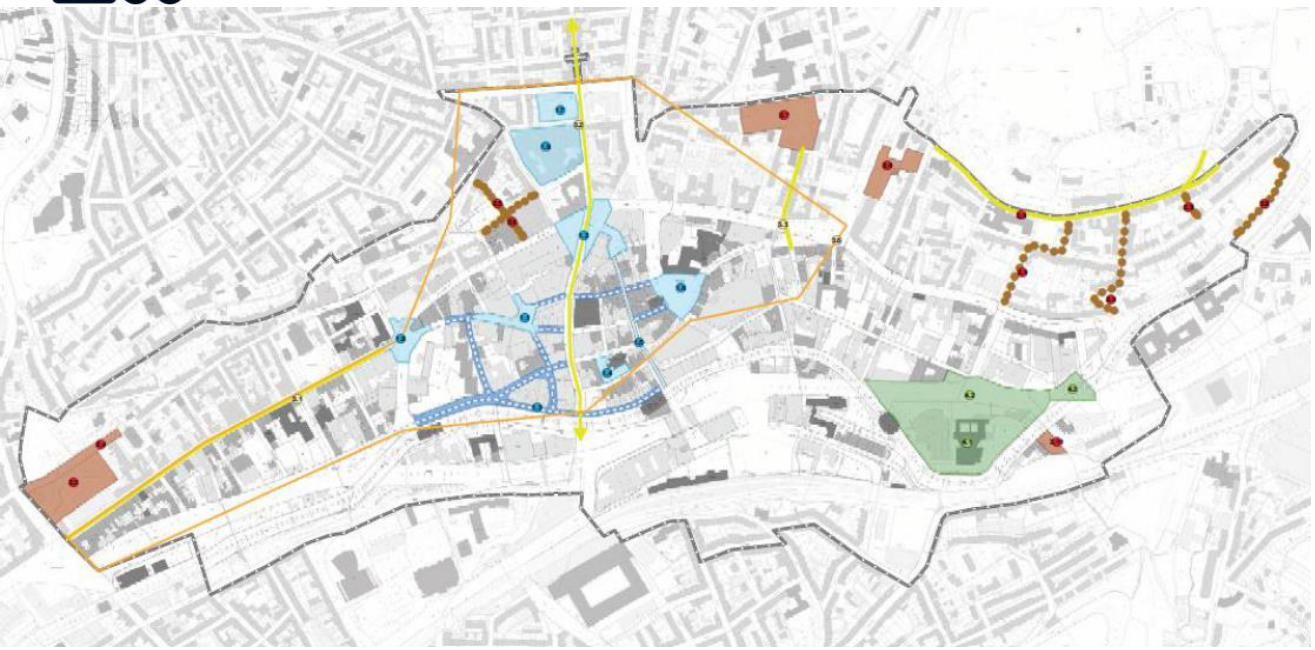
Umstellung von Dampf auf Heißwasser (CO_2-Vermeidungspotenzial von ca. 5.500 T CO_2/a in Elberfeld nach Anschluss aller vorgesehenen Liegenschaften)

Projektlaufzeit 2021 bis 2029

Investition 30 Mio. € (40% Förderung)

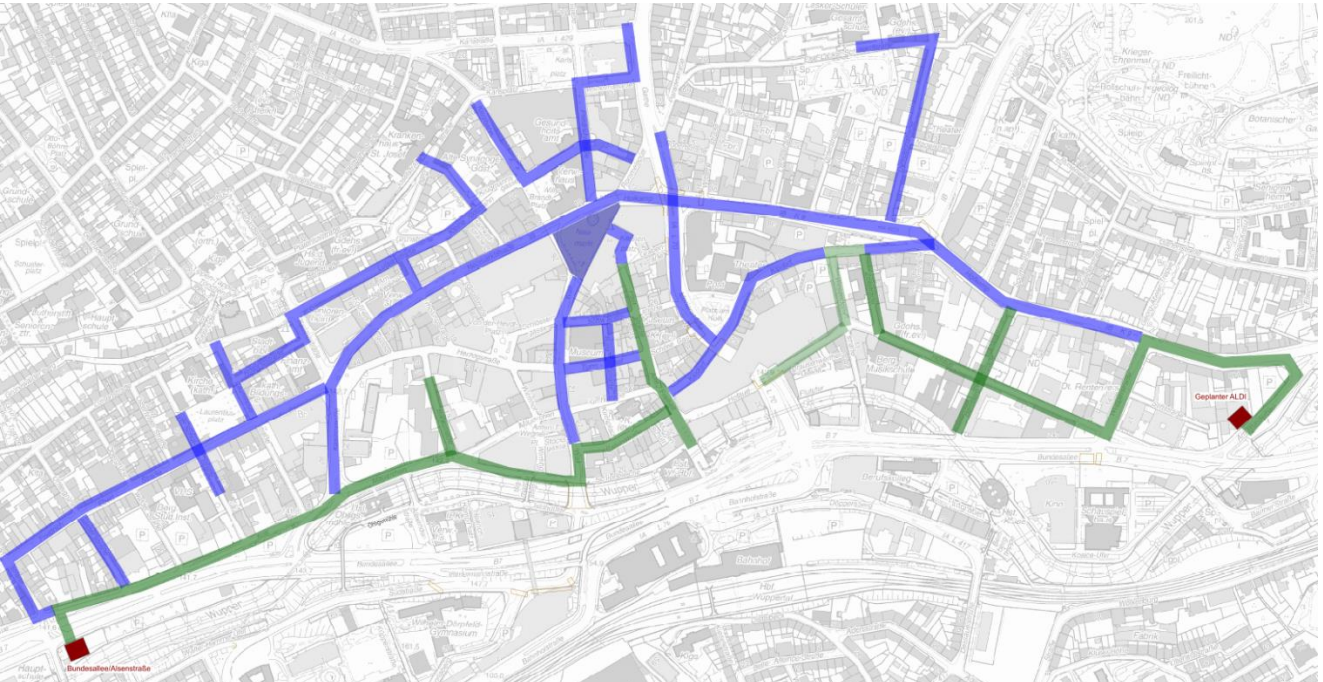
Herausforderungen und Ziele:

- Abstimmung und Harmonisierung von **ISEK und FW**
- Koordinierter Projekt- und Bauablauf für **zwei Auftraggeber**
- Neugestaltung der Projektstruktur des ISEKs aufgrund des Zielnetz Fernwärme
- Verkürzung der Bauzeiten insgesamt



Handlungsbedarf – Ausgangssituation

Projektkarte ISEK
Innenstadt Elberfeld



Zielnetz
Fernwärme 2030
Hauptnetz/WSW

Prio 1 bis 2025 (grün)
Prio 2 bis 2030 (blau)

Projektsteuerung zur gemeinsamen Konzeptumsetzung

Zielsetzung des Projektes „Projektsteuerung – Elberfeld 2030“:

- Umsetzung „Klimaschutzkonzept mit integriertem Handlungsfeld Klimafolgenanpassung“(vgl. VO/0549/20) und Einsparung von CO2 durch die Fernwärmestrategie 2030
- Integration der Fernwärmestrategie 2030 in das ISEK „Innenstadt Elberfeld“ und Nutzen der Synergieeffekte durch die Schaffung eines städtebaulichen Mehrwertes nach Abschluss der Arbeiten der WSW durch eine Neugestaltung der jeweiligen Achsen
- Durch die Projektsteuerung kann eine effektive Planung und Steuerung des komplexen Gesamtprojektes erfolgen.
- Insbesondere soll ein Kommunikationskonzept erarbeitet werden, durch das die Folgen und insbesondere der Mehrwert der gemeinsamen Umsetzung der umfangreichen Baumaßnahmen kommuniziert wird.
- Reduzierung der Beeinträchtigungen durch eine gemeinsame Planung und Abwicklung der Baumaßnahmen

Überblick Maßnahmen bis 2025 und ab 2026 bis 2030

Projektbezeichnung	**Umsetzungszeitraum**					
Handlungsfeld Handel, Stadtraum, Baukultur	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**ab 2026**
Neugestaltung Von-der-Heydt-Platz und Teil der Herzogstraße (inkl. Wettbewerb)						
Umgestaltung Alte Freiheit/ Poststr.						
Gestaltungssatzung Innenstadt Elberfeld						
City-Andienung / City-Logistik Elberfeld						
Umgestaltung Schloßbleiche (1. BA) **NEU mit Abschnitt Aue (Zubringer WEST WSW)**						
Konzept Umfeld Rathaus Galerie						
Umgestaltung Kirchplatz/ Calvinstr./ Kirchstr.						
Vorbereitung/Wettbewerb Wall, Neumarkt und Kerstenplatz						
Umgestaltung Wall und Neumarkt, Kerstenplatz						
Umgestaltung Platz am Kolk, Morianstraße u. Kipdorf (inkl. Wettbewerb)						
Neugestaltung Kasinostr./ Tor zum Luisenviertel (inkl. Wettbewerb)						
Konzeption und Umsetzung Wegweiser-System Elberfeld						
NEU: Städtebauliche Aufwertung Hofaue						

Überblick Maßnahmen bis 2025 und ab 2026 bis 2030

Projektbezeichnung	**Umsetzungszeitraum**						
Handlungsfeld Innerstädtisches Wohnen - Attraktiv mittendrin	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**ab 2026**
Hof- und Fassadenprogramm							
Beratung Hof- und Fassadenprogramm							
Neugestaltung Deweerth'scher Garten							
Aufwertung Treppenanlage Genügsamkeitsstraße							
Aufwertung Spielplatz Kluser Platz							
NEU: Aufwertung Georg-Abeler-Treppenanlage							

Überblick Maßnahmen bis 2025 und ab 2026 bis 2030

Projektbezeichnung	Umsetzungszeitraum					
Handlungsfeld Mobilität	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**ab 2026**
Umgestaltung Harmoniestraße						
Barrierefreie Zugänge zur Elberfelder Fußgängerzone						
Mobilitätsuntersuchung für die Innenstadt von Elberfeld						

Weitere Projekte aufgrund der Fernwärmestrategie 2030:

- Casinostraße
- Neumarktstraße
- Hofkamp

Diese Folgemaßnahmen werden im Bereich Straßenbau 2026 – 2030 nach Baufortschritt der WSW erfolgen. Der Umbau soll Ausbau des Radwegenetz Talachse dienen.

Überblick Maßnahmen bis 2025 und ab 2026 bis 2030

Projektbezeichnung	**Umsetzungszeitraum**					
Handlungsfeld Kultur – Städtebauliche Integration der Kulturinsel	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**ab 2026**
Städtebauliche Integration der Kulturinsel						
Aufwertung Kluser Brücke (B7, Am Wunderbau)						

Überblick Maßnahmen bis 2025 und ab 2026 bis 2030

Projektbezeichnung	**Umsetzungszeitraum**					
Übergeordnete Querschnittsaufgaben	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**ab 2026**
Qualitätsoffensive Innenstadt						
Innenstadtmanagement Inkl. Citybüro						
Öffentlichkeitsarbeit						
NEU: Projektsteuerung „Elberfeld 2030“						