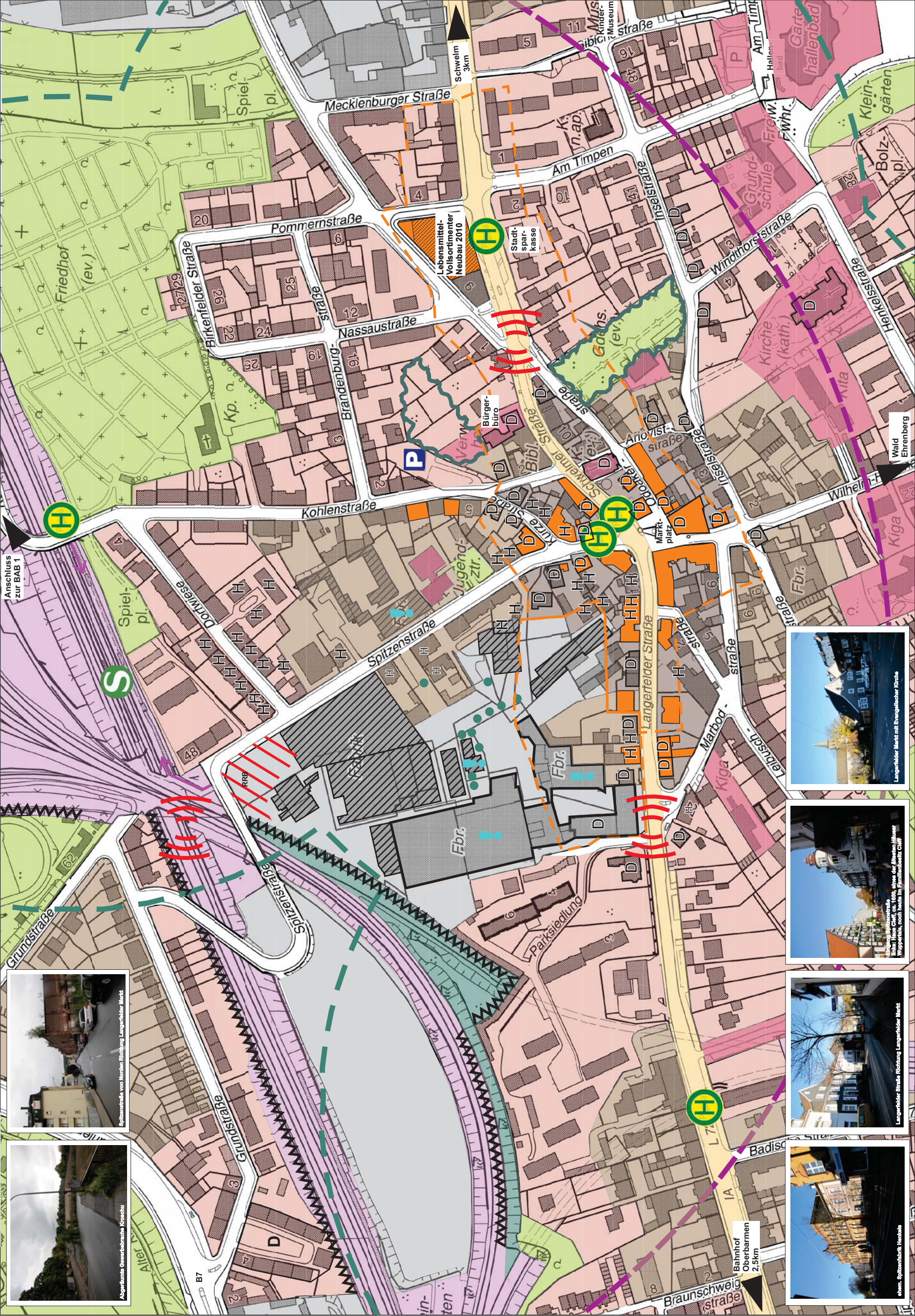




Spitzstraße von Norden Richtung Langerfelder Markt



ehem. Spitzstraße Markt



Langerfelder Straße Richtung Langerfelder Markt



ehem. Spitzstraße Markt



Langerfelder Markt mit evangelischer Kirche

- Legende**
- Bauflächen nach FNP**
- Wohnen
 - Mischgebiet
 - Kerngebiet
 - Gewerbliche Bauflächen
 - Gemeinbedarf
 - Grünflächen
 - Wald
 - Bahnanlagen
 - Überörtliche Hauptverkehrsstraße
- Stärken**
- Zentraler Versorgungsbereich mit Erweiterungszone
 - Ladenlokal
 - Baudenkmal / Historische Gebäude
 - Gewerbegebiete in Nutzung
 - Prägendes Gebäude
 - Zugang zu S-Bahn Haltepunkt mit Erschließungsradius 600m
 - Bushaltestelle mit Erschließungsradius 300m
 - Parkplatzfläche
 - Prägende Grünbereiche (öffentl./privat)
 - Prägende Einzelbauten
 - Gute Anbindung
- Schwächen**
- Barriere Wirkung
 - Gewerbegebiete Leerstand oder Mindernutzung
 - Verkehrs- und Lärmbelastung
 - fehlende Raumkanten

Mit Genehmigung des Ressorts 102
R101 02_alle Daten (Sonstiges) Statbezirk Langerfeld (Spitzstraße)
Rahmenplan (2013) und 2013

Stadt Wuppertal
Der Oberbürgermeister
08.12.2013
08.12.2013

R101 Stadtentwicklung und Städtebau
Bestandsplan / Diagnoseplan
R101 02_alle Daten (Sonstiges) Statbezirk Langerfeld (Spitzstraße)
Rahmenplan (2013) und 2013