



- 1.0 ENTRAGUNGSSYSTEMATIK**
Die Hauptkarte ist mit einer Zeichnung, Schrift und Text eingeleitet. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 2.0 RECHTSGRUNDLAGEN**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 3.0 BESTANDSPLAN**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.01 Erläuterungen von Planzeichen**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.01.1 Art und Maß der baulichen Nutzung (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.01.2 Baulinie, überbaubare Grundstücksflächen, Stellung der baulichen Anlagen (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.01.3 Dachformen und Dachneigungen**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.02 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.03 Flächen für Sport- und Spielanlagen (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.04 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.05 Verkehrsflächen (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.06 Versickerungsflächen und Flächen für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.07 Die Flächen für Versorgungsanlagen und Leitungen (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.08 Grünflächen (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.09 Wasserrflächen**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.10 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.11 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.12 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.13 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.14 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.15 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.16 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.17 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.18 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.19 Festsetzung der Höhenlage**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 4.20 -- -- --**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 5.0 KENNZEICHNUNGEN (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.
- 6.0 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN (§9(1) BauGB)**
Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben. Die Karte ist in verschiedene Bereiche unterteilt, die jeweils eine bestimmte Funktion haben.

Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB und Satzungsbeschluss

1075

Verfahrensstand:
1. Offenlegung
(§3(2) BauGB)
vom 26.03.2007
bis 30.04.2007

Maßstab: 1 : 500	Die Koordinaten basieren auf dem Stand des Liegenschaftskatasters zum Zeitpunkt der Planerstellung. Koordinatenänderungen infolge der Koordinatenumstellung des Koordinatenmaßstabes (N 77) sind vor Verwendung der Koordinaten zu prüfen und evtl. rechnerisch zu berücksichtigen.
Kartegrundlage: Liegenschaftskarte/ Stadtgrundkarte	Lage im Stadtplan: 8684
Spekelle Park	
Bebauungsplan	1075