

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 105 - Bauen und Wohnen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Astrid Gronemeier 563 5643 563 8417 astrid.gronemeier@stadt.wuppertal.de
	Datum:	12.09.2007
	Drucks.-Nr.:	VO/0013/07 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
16.10.2007	Bezirksvertretung Langerfeld-Beyenburg	Empfehlung/Anhörung
16.10.2007	Ausschuss Bauplanung	Entscheidung
Sammelbeschluss zur Aufhebung überholter Planverfahren im Stadtbezirk Langerfeld-Beyenburg		

Grund der Vorlage

Ratsbeschlüsse vom 19.12.05 zu VO/1520/05 und vom 17.05.06 zu VO/0548/06 sowie die Beschlüsse des Ausschusses Bauplanung vom 31.01.06 zu VO/0030/06 und vom 23.01.2007 zu VO/1137/06 (Aufhebung überholter Planverfahren).

Beschlussvorschlag

1. Für den Stadtbezirk Langerfeld-Beyenburg werden die nicht in das Arbeitsprogramm Verbindliche Bauleitplanung aufgenommenen laufenden Verfahren, deren Aufstellungs- oder Offenlegungsbeschluss oder deren letzter Tag der Offenlegung fünf Jahre oder älter ist, grundsätzlich nicht weiterverfolgt.
2. Zu dem Bauleitplanverfahren Nr. 1017 – Bramdelle / Gerotte – werden die dazu ergangenen verfahrensleitenden Beschlüsse aufgehoben.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Peter Jung

Begründung

Der Ausschuss Bauplanung hat in seiner Sitzung am 23.01.2007 beschlossen, dass laufende Verfahren, deren Beschlüsse fünf Jahre oder älter sind, grundsätzlich nicht weiterverfolgt werden (Drucksache VO/1137/06). Dazu ergangene verfahrensleitende Beschlüsse sollen aufgehoben werden.

Im Laufe des Jahres 2007 sollen nun stadtbezirksweise alle Verfahren der Priorität 4 per Sammelbeschluss aufgehoben werden.

Alle Verfahren, für die bisher lediglich ein Aufstellungs- oder Offenlegungsbeschluss gefasst wurde, werden laut Beschlussvorschlag zu VO/1137/06 lediglich der zuständigen Bezirksvertretung zwecks Anhörung und dem Ausschuss Bauplanung zur Entscheidung über die Aufhebung zugeleitet.

Für den Stadtbezirk Langerfeld-Beyenburg ist dies das nachfolgend aufgeführte Verfahren:

Bauleitplanverfahren Nr. 1017 – Bramdelle / Gerotte –

Bei einigen der ehemals eingeleiteten Verfahren ist die ursprüngliche Zielsetzung mittlerweile faktisch überholt oder nicht mehr zeitgemäß und eine Weiterbearbeitung auf absehbare Zeit nicht vorgesehen, bzw. auch nicht leistbar. Im Interesse einer transparenteren Planungssituation im Stadtbezirk Langerfeld-Beyenburg ist es sinnvoll, nur diejenigen Bauleitplanverfahren weiterzuführen, deren Planziele aufrecht zu erhalten sind und für die eine realistische Perspektive besteht, in den nächsten Jahren zur Rechtskraft geführt werden zu können.

Die Aufhebung des in diesem Beschluss enthaltenen Bauleitplanverfahrens ist als Abbruch des Aufstellungsverfahrens zu verstehen, das keine Rückentwicklung über einzelne Verfahrensschritte erfordert. Mit Beschluss des Ausschusses Bauleitplanung zu dem Verfahren, die seinerzeit gefassten Beschlüsse wieder aufzuheben, endet das Verfahren.

Im Bedarfsfall sind die aktualisierten planerischen Zielsetzungen für die betreffenden Bereiche zu gegebener Zeit in einem neuen Aufstellungs- oder Einleitungsbeschluss nach aktueller Rechtslage zu definieren und der Geltungsbereich in geeigneter Form abzugrenzen.

Anlagen

Anlage 01: Begründung

Anlage 02: Übersichtsplan