

SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Wuppertal-Ronsdorf

c/o Peter Stuhlreiter • Im Saalscheid 7 • 42369 Wuppertal

An den Bezirksvorsteher

Wuppertal, den 22.3.2005

Herrn Lothar Nägelkrämer

V01415105

Sehr geehrter Herr Bezirksvorsteher,

die SPD – Fraktion bittet, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung zu setzen:

Antrag

Die Bezirksvertretung Ronsdorf bittet die Verwaltung erneut um einen Bericht über die Gründe, die zu der Einstellung der Bauarbeiten an der jetzigen Bauruine am „Krausen Baum“ an der Holthäuser Str. führten und welche rechtlichen Möglichkeiten bestehen, das Restmauerwerk einzuebnen.

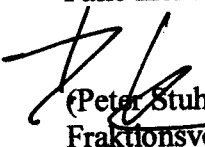
Begründung:

Auf eine entsprechende Anfrage der Bezirksvertretung hatte die Verwaltung auf der Sitzung der BV v. 6.11.2001 zu Protokoll gegeben, daß die seinerzeit erteilte Baugenehmigung aufgrund von Zeitablauf bzw. Unterbrechung der Bauarbeiten erloschen sei. Die Fortführung der Baumaßnahme könne nur nach Erteilung einer neuen Baugenehmigung erfolgen. Die Verfügung des Abrisses sei aus rechtlichen Gründen nicht möglich.

Nach einem hier vorliegenden Schreiben des ehem. Beigeordneten Herrn Stern an den früheren Ronsdorfer Stadtverordneten P. Stuhlreiter aus dem Jahre 1993 lief zu diesem Zeitpunkt ein privater Rechtsstreit auf Entschädigung vor dem Landgericht Wuppertal.

Einem Schreiben des Bauordnungsamtes aus dem Jahre 1985 ist zu entnehmen, daß die Bautätigkeit 1984 eingestellt wurde. Zwischen 1985 und 1993 sollen Verwaltungsgerichtsverfahren wegen Bauens entgegen der Baugenehmigung gelaufen seien.

Sollte dies zutreffend sein, so stellt sich die Frage, ob die Stadt den Abbruch in einem solchen Falle nicht doch durchgesetzt werden kann.


(Peter Stuhlreiter)
Fraktionsvorsitzender

Eckhart Ebert

Tel.: (0202) 46 57 54
eckhart.ebert@gmx.de

Ingrid Rode

Tel.: (0202) 4 60 01 42
rode-w@t-online.de

Harald-Scheuermann-Giskes

Tel.: (0202) 4 66 05 30
ronsdorf@t-online.de

Peter Stuhlreiter

Tel.: (0202) 6 98 17 28
peter@stuhlreiter.de

SPD

BV-Fraktion
Ronsdorf.